



1

FEDNOT

MODEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Voortliggend formulier is een model dat aangepast kan worden aan de specifieke wensen en noden van de gemeente

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER

Naam: *Gasparillo, Wilfried*
Beroep:
Adres:
Datum van aanvraag:

vak in te vullen door de aanvrager

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Gemeente: *Willebroek*
Straat: *Willebroekse*
Huisnummer:
Busnummer:
Type onroerend goed*:
ééngezinswoning/ meergezinswoning/ verdieping/

Huidige eigenaar(s):
Adres:

Toekomstige eigenaar(s):

IDENTIFICATIE VAN HET PERCEEL

Kadastrale afdeling: *3.0*
Kadastrale sectie: *1*
Kadastraal perceelnummer*: *0244*
Kadastrale aard:

* doorhalen wat niet van toepassing is

** indien niet recent: situeringsplan toevoegen

Datum opmaak van document: dd / / 20

4.	Naam gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP).....					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					
	Bestemming 1:					
	Bestemming 2**:					
	Bestemming 3**:					
5.	Naam provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					
	Bestemming 1:					
	Bestemming 2**:					
	Bestemming 3**:					
6.	Naam gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.....					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					
	Bestemming 1:					
	Bestemming 2**:					
	Bestemming 3**:					
7.	Naam rooilijnplan <i>de uitbreiding</i>					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					
	Het rooilijnplan maakt deel uit van een BPA of RUP	<table border="1"> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td>O</td> <td><i>Ø</i></td> </tr> </table>	JA	NEE	O	<i>Ø</i>
JA	NEE					
O	<i>Ø</i>					
8.	Naam ontelgeningsplan					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					
	Het ontelgeningsplan maakt deel uit van een BPA of RUP	<table border="1"> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td>O</td> <td><i>Ø</i></td> </tr> </table>	JA	NEE	O	<i>Ø</i>
JA	NEE					
O	<i>Ø</i>					
9.	Naam rui- of herverkavelingsplan					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					
	Het rui- of herverkavelingsplan maakt deel uit van een RUP	<table border="1"> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td>O</td> <td><i>Ø</i></td> </tr> </table>	JA	NEE	O	<i>Ø</i>
JA	NEE					
O	<i>Ø</i>					
10.	Naam gemeentelijke (stedenbouwkundige, bouw- of verkavelingsverordening) <i>de Islegens</i>					
	Datum goedkeuring dd / /					
	Datum wijziging dd / /					

11.	Naam provinciale stedenbouwkundige verordening <i>toelagen</i> Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / /					
12.	Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening <i>toelagen</i> Datum goedkeuring dd / / Datum wijziging dd / /					
13.	Op het betrokken perceel is een voorkeurs- of projectbesluit volgens het Decreet complexe projecten	<table border="1"> <tr> <td>JA</td> <td>NEE</td> </tr> <tr> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>	JA	NEE	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
JA	NEE					
<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>					

* doorhalen wat niet van toepassing is
** indien van toepassing










vak in te vullen door het gemeentebestuur

OVERZICHT VERGUNNINGEN

Dit onderdeel vervalt zodra de gemeente over een vastgesteld plannen-vergunningsregister beschikt (zie toelichting)

	JA	NEE
14. Voor zover bekend behoort het onroerend goed tot een niet-ervallen verkaveling of maakt deel uit van een niet-ervallen deel van een verkaveling die deels is vervallen: zo ja, datum: zo ja, referentie: deze verkaveling is gewijzigd zo ja, datum:	<input type="radio"/> dd / / <input type="radio"/> dd / /	<input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
15. Is het onroerend goed begrepen in een herverkavelingsplan? zo ja, datum:	<input type="radio"/> dd / /	<input checked="" type="radio"/>
16. Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed bouw-, verkavelings- of stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen afgeleverd zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen:	<input type="radio"/> dd / / dd / / dd / / dd / /	<input checked="" type="radio"/>
17. Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen:	<input type="radio"/> dd / / dd / / dd / / dd / /	<input type="radio"/>

FEDNOT

	Voor zover bekend is of was er na 31 mei 2016 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 van Vlaem I). zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd:	O	
30.4	Voor informatie of een onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond grondwaterwinning: www.geopunt.be		
30.5	Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan?	O O	 
30.6	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een Vogel- of Habitatrichtlijngebied: www.geopunt.be		
30.7	Voor het onroerend goed is een goedgekeurd natuurbeheerplan van toepassing:	O	
30.8	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied: www.geopunt.be.		
30.9	Voor informatie over de voorwaarden voor het lozen van het huishoudelijk afvalwater volgens de zoneringsplannen en de saneringsplannen volgens de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen: www.geopunt.be		
30.10	Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een overstromings-gevoelig gebied of risicozone voor overstromingen: www.waterinfo.be		
30.11	Is er op het onroerend goed voor een vegetatiewijziging een omgevingsvergunning (voorheen natuurvergunning) afgeleverd? Datum goedkeuring dd / /	O	
40	HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE	JA	NEE
40.1	Het onroerend goed is gelegen in:		
40.1.1	een industrieterrein aangelegd door de gemeente: - in het kader van de welgeving op de economische expansie - met sleun van het Vlaams gewest	O O	 
40.2	Het onroerend goed is opgenomen in:		
40.2.1	de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds:	O dd / /	
40.2.2	De gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen en gebouwen	O	

[illegible]



70 GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN -HEFFINGEN		JA	NEE
71.1	De gemeente kent de volgende gemeentebelastingen in verband met onroerend goed		
	- leegstandsheffing op gebouwen en woningen	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen en/of gebouwen	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- gemeentelijke activeringsheffing (onbebouwde percelen)	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- belasting op tweede verblijven	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	- andere:	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Datum: 25/03/2021

De algemeen directeur,



De burgemeester,



Provincie Oost-Vlaanderen
Arrondissement Oudenaarde
Gemeentehuis 9570 LIERDE - Nieuwstraat 19
☎ 055/43 10 10 ☎ 055/43 10 16 www.lierde.be

Dienst Omgeving TERNOOT Chris tel. 055 / 43 10 26	Lierde, 24 maart 2021 Stedenbouwkundig uittreksel uit het plannen- en vergunningenregister
--	--

Ligging van het perceel

Gemeente: LIERDE
Deelgemeente: DEFTINGE
Postnummer: 9570
Kadastraal perceelnummer: LIERDE 3 AFD (DEFTINGE), sectie A,
Perceelnummer 0342G

Zonering

Woongebied met landelijk karakter en landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

Omtrent de bestemmingszone is het aan te raden om een zonegrensbepaling aan te vragen bij de hogere overheid. Daar wij niet over de nodige exacte plannen op perceelsniveau beschikken is het niet mogelijk om hieromtrent meer duidelijkheid te geven.

Plannenregister

Zie Bijlage 1



Vergunningenregister

Zie Bijlage 2

De algemeen directeur, Nathalie MEERSMAN	De burgemeester, Jurgen SOETENS
---	--

OPMERKINGEN

Dit uittreksel heeft een louter informatieve waarde. Het bestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid of de volledigheid van de informatie.

Opmerking: de dienst Stedenbouw beschikt niet over uitgesproken historische informatie van meer dan 40 jaar terug. Dit impliceert dat wanneer geen vergunningen worden gevonden, dit niet automatisch betekent dat er nooit een vergunning werd afgegeven. Er wordt vanuitgegaan dat alle bouwwerken van voor de wet op de stedenbouw d.d. 28/03/1962 vermoedelijk werden vergund.

Het vergunningenregister werd op 24 november 2009 door de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar goedgekeurd. De publicatie zoals voorzien in art. 199 van het decreet ruimtelijke ordening werd gepubliceerd in het B.S.

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft een welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met de vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 5.2.7. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

Bijlage 1: Plannenregister

Gewestplan

Naam: AALST - NINOVE - GERAARDSBERGEN - ZOTTEGEM
Nummer: 12/1
Datum: 30/05/1978
Vervaldatum:

BIJLAGE 1

VOORSCHRIFTEN DIE VOLOPEN UIT STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENINGEN

Voor het personeel gelden de volgende gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen:

- Gemeentelijke verordening betreffende de lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen, goedgekeurd op 28 december 1999;

Voor het personeel gelden de volgende provinciale stedenbouwkundige verordeningen:

- Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake weekendverblijven, goedgekeurd op 13 juli 2016,

Voor het personeel gelden de volgende gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen:

- het Besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemeen bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer,
- het Besluit van de Vlaamse regering van 05 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en geschieden lozing van afvalwater en hemelwater,
- het Besluit van de Vlaamse Regering van 08 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven,
- het Besluit van de Vlaamse regering van 05 juni 2009 (en latere wijzigingen) houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid,
- het Besluit van de Vlaamse regering van 08 juni 2017 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedteband.

Provinsle Oost-Blaanderen
Arrondissement d'Oudenarde

Geordnete Distingo.

Ontwerp van verbetering van
Buurtwegen nrs 9 en 13 ^(died)

Christlich

sch: 1/500.

Leopardo



Onmiddellijk in te lijven en terug te verkoopen.
7 1 1. 3. in de weggevis.

In te lijpen naarmate bouwen en herbouwen.

te verkopen
Nieuwbouw.

And goede

Over goede staat.

4. redelijke 3.

4 schlechte 4.
Münz

Wettige breedter.

In te lijven en te v

These laws would, for my age group, have let publish from Sept. 1953 onwards or gave the right to publish. I actually 1953, although I allow for the possibility of 1952.

restinge, des selvber 1954
 der Pörsenmeyerst.

Opgevoerd door de onderaanteeken-
de: *W. J. J. J. J.*

1. Marguerite
 2. Nedderbrake, de
 3. Ontwerper 11/5/98
 4. 11/5/98

bedgebruikt door de gemeenteraad van Delft.

25
L3.
Schiedamschen van der
weg van 16. October 1823
De Ridder van der
Ridder van der
Ridder van der



