

Bestrijding van optrekkend vocht in muren • Gevelreiniging en bescherming tegen doorslagvocht  
Houtworm - en zwambestrijding • Ontmossen van daken • Buiten schilderwerk • Vochtbestrijding  
Renovatie van gevels – Isolatie en crepi – waterdicht maken van gevels.  
Professionele kelderdichting

Vochtprotect meer dan 30 jaar ervaring in de vochtbestrijding.



Naam :

**VOCHTPROTECT.**

Datum : 20/12/2022

Gevolg gevend aan u geeëerde prijsaanvraag, heb ik het genoegen u mijn gratis prijsbestek te laten geworden voor een behandeling tegen opstijgend grondvocht

Werk adres: **Kleine Gaffelstraat 10 – 9600 geraardsbergen**

In de eerste plaats dank ik u voor het vertrouwen dat u desbetreffende in mij hebt gesteld.

Verder geef ik u de oprechte verzekering van een nauwkeurige uitvoering der werken

.Werken uit te voeren door Vochtprotect. Met Geconcentreerde Emulsie op Basis van silaan-siloxaan mengsel – na behandeling met een organo siloxaa dat polymeriseert tot een polymeer met een hydrofobe methylgroep en dat zich eveneens fixeert op de cappilairen met een aluminiumstearaat dat een organisch metaalcomplex is voor een doeltreffende behandeling van muren tegen opstijgend grondvocht .

Betreft : Alle muren aangeduid zijn in rode lijn + verticale afsluitingen zie bijgevoegde schets  
Voorbereiding: afschermen van de vloeren met tetra folie woonkamer, verwijderen van de radiator.

- 1) Verwijderen van de plinten onderaan de muren.
- 2) Verwijderen van de gyproc platen over de volledige hoogte en lengte van de scheidingsmuur, afkappen van de aangetaste pleister op de scheidingsmuur rechts.
- 3) 3) Injecteren van de muren met verticale afsluiting in de hoeken waar de muren verder doorlopen;
- 4) 4) Aanbrengen van een membrasec fleece volledig verlijmd op de muren over de hoogte van 180 cm, indien er geen fleece kan gebruikt worden omwille de slechte staat van de stenen worden deze behandeld met sulfastop tegen zouten en word door middel van bespuiting RC 180- 2 componenten systeem waterdicht en waterdampdoorlatend aangebracht, plaatsen van styrodur verlijmd en mechanisch bevestigd op de muur dikte 5 cm.
- 5) Aanbrengen van een nieuwe gipspleister op de behandelde muren
- 6) Verwijderen van het vuil en afvoeren naar container
- 7) Plaatsen van nieuwe keramische grijze stenen plinten, kleur van de plinten kan verschillend zijn met de bestaande plinten
- 8) Terug plaatsen van de bestaande stopcontacten en lichtschakelaars + radiator

Bestrijding van optrekkend vocht in muren • Gevelreiniging en bescherming tegen doorslagvocht  
Houtworm - en zwambestrijding • Ontmossen van daken • Buiten schilderwerk • Vochtbestrijding  
Renovatie van gevels – Isolatie en crepi – waterdicht maken van gevels.  
Professionele kelderdichting

**Vochtprotect meer dan 30 jaar ervaring in de vochtbestrijding.**

#### Toepassing:

SECAUGEL INJECT is een nieuw solventvrij, gebruiksvriendelijk en ecologisch product dat een definitieve en afdoende bescherming biedt tegen opstijgend grondvocht. SECAUGEL INJECT wordt via een eenvoudig systeem verpompt in boorgaten die werden aangebracht aan de voet van de muur.

Het product sublimeert als het ware, binnen de capillairen van een silicatisch bouw materiaal. Dit betekent dat het van zijn gel fase overgaat naar een dampfase. Op deze wijze verspreid het actief materiaal zich optimaal binnen het capillair stelsel van het bouw materiaal. Of dit nu vochtig of droog is, en vormt in de voet van de muur een waterdichte sperlaag die capillaire vocht opstijging verhindert.

#### Productbeschrijving:

SECAUGEL INJECT is een uitgebalanceerd mengsel van diverse actieve grondstoffen die binnen het productieproces, door een typische emulsie-mengtechniek, gaan indikken en een gelachtige eindpreparaat vormen. Het mengsel bestaat hoofdzakelijk uit silanen en siloxanen, prepolymeren van siliconen, die als actieve werkstof, binnen de verschillende mogelijkheden behandelingsmethodes tegen opstijgend grondvocht als de meest doeltreffende beschouwd worden, ( zie ondermeer T.V. 210 van het W.T.C.B. ) Verder werd een selectie aan resultaatgerichte additieven bijgevoegd gèmulgeerd in water.

De sublimatie, waarbij het product overgaat van zijn gel-fase naar een dampfase, verspreid het product zich optimaal in de muur en vormt er een waterdichte sperlaag.

#### Karakteristieken en eigenschappen.

Type werkstoffen	silaan-siloxaan mengsel
Gehalte actieve werkstoffen	74%.
Aspect	thixotrische gel.
Soortelijk gewicht	0,915.
Vlampunt	geen.
Oplosmiddel	water.
Kleur	wit bij toepassing.
Kleur	

transparant na polymerisati.

#### Gebruiksaanwijzing:

Voorbereiding.

Bij de behandeling van muren met SECAUGEL INJECT, worden de plinten en het vochtige pleisterwerk verwijderd, op 5 tot 10 cm boven het hoogste vloerniveau worden de boorgaten aangebracht boort men langs binnen of buitenzijde, gaten van 12 mm, onderlinge afstand 6 à 10 cm.

Bestrijding van optrekkend vocht in muren • Gevelreiniging en bescherming tegen doorslagvocht  
Houtworm - en zwambestrijding • Ontmossen van daken • Buiten schilderwerk • Vochtbestrijding  
Renovatie van gevels – Isolatie en crepi – waterdicht maken van gevels.  
Professionele kelderdichting

**Vochtprotect meer dan 30 jaar ervaring in de vochtbestrijding.**

Bij vol baksteenmetselwerk, volle betonblokken en silicaatstenen worden de gaten geboord in de horizontale mortellaag die het dichtst bij de vloerpas ligt. Bij hol metselwerk ( poroton, snelbouw, betonblok ) worden de gaten eerst geboord net boven de horizontale mortellaag die het dichtst bij de vloerpas ligt. Bij natuursteenmetselwerk worden de gaten het dichtst geboord, langs de binnen of buitenzijde, waarbij de lijn van de mortellaag wordt gevolgd die het dichtst bij de vloerpas ligt.

Tussen de te behandelen muren en de niet te behandelen droge muren, boort men gaten in de verticale mortellaag op een hoogte van ongeveer 1,5 meter. De boorgaten worden ontstof met stofzuiger of schoon geblazen met luchtdruk.

#### Werkmethode.

Wij hebben gekozen voor een eenvoudige en gebruiksvriendelijke werkapplicatie methode waarbij wij het vertrouwde injectietechnieken met vloeibare producten, gedeeltelijk, hebben overgenomen bij het aanbrengen van SECAUGEL INJECT , wordt gebruik gemaakt van de klassieke injectienaald met zwelnippel SECAUGEL INJECT wordt via manuele drukpomp, die wij hiervoor speciaal hebben aangepast, in de injectiegaten verpompt. Op het ogenblik dat het injectiegat is opgevuld, zal de manometer op de injectienaald een aanzienlijke drukverhoging aanduiden en zal de slaghendel van de drukpomp geremd worden. Zodra het injectiegat is opgevuld wordt de injectienaald verwijderd en worden de boorgaten afgedicht met een waterdichte cementmortel of met Redivit snelcement. Het vochtscherm wordt bereikt na volledige polymerisatie van het product. De totale uitdroging van de muur kan 6 tot 12 maanden in beslag nemen. Deze droogtijd is afhankelijk van de aard en dikte van de muur en zijn oorspronkelijk vochtgehalte . De levensduur van het systeem is in praktijk onbegrenst.

#### Waarschuwing.

Het is aangeraden voor de injectie de te injecteren muren te controleren op de aanwezigheid van schadelijke zouten zoals nitraten, sulfaten, chloriden, .... Zodat aansluitend aan de injectie tegen opstijgend grondvocht een afdoende zoutbehandeling kan uitgevoerd worden, Injectie tegen opstijgend grondvocht weert het transportmiddel van de zouten zijnde vocht, maar gaat reeds de aanwezige zouten niet verhinderen om schade te veroorzaken, uitbloeiingen van sulfaten en carbonaten kunnen wanneer zij overvloedig aanwezig zijn, afwerkingslagen losrukken, Hygroscopische zouten zoals chloriden en vooral nitraten hebben de eigenschap vocht uit de lucht te onttrekken en zelfs bij een afdoende ingreep tegen opstijgend grondvocht het met metselwerk alsnog vochtig te houden aan het oppervlak. Bij afwezigheid van zouten, kunnen de muren afdoend worden behandeld met SALTBLK 2 K of Cemsec , Membrasec fleece zoutwerende noppenmembranen die vol verlijmd worden gekleefd aan het naakte metselwerk volgens de werkmethode beschreven in de technische fiche van deze producten.

Bestrijding van optrekkend vocht in muren • Gevelreiniging en bescherming tegen doorslagvocht  
Houtworm - en zwambestrijding • Ontmossen van daken • Buiten schilderwerk • Vochtbestrijding  
Renovatie van gevels – Isolatie en crepi – waterdicht maken van gevels.  
Professionele kelderdichting

**Vochtprotect meer dan 30 jaar ervaring in de vochtbestrijding.**

Ten Laste van de opdrachtgever.

Water en elektriciteit , plaatsvoorziening meubels en toestellen verwijderen van tegen de muren die behandeld worden.

Zorgen voor een goede doorgang op de werf.

De garantie op injectie werken droogmaken van de muren bedraagt 30 jaar.

Parkeerverbod word aangevraagd door ons.

De totale prijs voor de bijkomende werken bedraagt **€ 4.658,92 btw excl.**

Sulfaatblokkerend middel.

RC SULFASTOP ZB zorgt voor een chemische omvorming van hygroscopische zouten zoals sulfaten en chloriden in zeer moeilijke oplosbare verbindingen. De zouten kunnen niet meer naar het oppervlak migreren en kunnen dus op deze manier de muur en bekleding niet meer aantasten.

RC SULFASTOP is een zuur product dat kalkresten en cementstof aan het oppervlak oplost en ze omzet in stabiele kalkverbindingen. Tijdens deze omvorming wordt in de behandelde ondergrond een SiO<sub>2</sub> verbinding ( siliciumdioxide, silica) gevormd waardoor de ondergrond” verglaasd” wordt. Deze onoplosbare zouten zullen geen vocht of waterdamp meer opnemen.

Eigenschappen

Deze onoplosbare zouten zijn niet hygroscopisch en ze worden niet meer vochtig in de aanwezigheid van vochtige lucht of waterdamp.

Tast het ademend vermogen van de muur niet aan.

Bevat geen oplosmiddelen en is niet ontvlambaar.

In geval van akkoord verzoeken wij u het dubbel exemplaar door u ondertekend terug te sturen naar BVBA VOCHTPROTECT Kortestraat 114 – 9473 Welle.

Graag verblijven wij voor verdere inlichtingen te verstrekken steeds tot u dienst en tekenen met de meeste hoogachting.

Voor Akkoord

De Opdrachtgever.

Gelezen en goedgekeurd.

BVBA VOCHTPROTECT.

Wauters Geert.