

Conformiteitsattest over de kwaliteit van een woning

Het Agentschap Wonen-Vlaanderen doet met de aflevering van dit attest uitspraak over de kwaliteit van een woning, met toepassing van artikel 8 van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen.

Het attest wordt verstrekt als de eindscore op het technisch verslag van het onderzoek van de kwaliteit van de woning minder dan 15 punten bedraagt, de woning niet onbewoonbaar is en de woning voldoet aan de rookmeldersverplichtingen.

Gegevens van de woning

straat en nummer Papiermolenstraat 71B
postnummer en gemeente 9500 Geraardsbergen
kadastrale ligging Afd. 1 Sect. A Nr(s). 849e002
beschrijving Rijwoning met twee bouwlagen en bewoonbare zolder onder zadeldak.

Conformiteitsonderzoek

De eindscore van de woning is gebaseerd op het technisch verslag, dat als bijlage bij dit attest is gevoegd.

datum van het onderzoek dag maand jaar
voor- en achternaam van de onderzoeker Guido De Clercq
eindscore van de woning 3 punten

Bezettingnorm

De woning is aangepast voor een bezetting van hoogstens 5 personen.

Opmerkingen

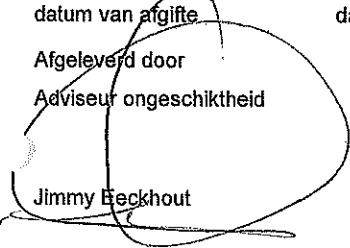
Dit attest doet geen uitspraak over stedenbouwkundige verplichtingen.

Dit attest doet geen afbreuk aan de geldigheid van een eventueel uitgebrachte herstellvordering. Om uitvoering te geven aan een herstellvordering is het herstel van alle gebreken noodzakelijk.

Ondertekening

datum van afgifte dag maand jaar geldig tot 31/03/2025

Afgeleverd door
Adviseur ongeschiktheid


Jimmy Beckhout