

07/07/2025

Dossier

Naam persoon

Identificatie persoon

**Detail van het geselecteerde artikel**

Kadastrale afdeling

41065 GERAARDSBERGEN 9 AFD/SMEEREB-VL

**Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)**

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere

**Betrokken goederen : Totale opp 5869.0 - Toestand op : 07/07/2025**

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Aalstsesteenweg 144 A		A	0443KP0000	HUIS	318.0	---	van 1919 tot 1930	2F	198
2 - VLOERSEGEMKOUTER		A	0443HP0000	BOUWLAND	5551.0	---	---	1F	40

**Bijlagen****1 - Kadastrale afdeling : 41065 - GERAARDSBERGEN 9 AFD/SMEEREB-VL - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0443KP0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41018 - GERAARDSBERGEN

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

ID PUR toestand : 20501035

X coördinaat : 118446

Y coördinaat : 166461

**Bouw Informatie**

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : \*

Bebouwde oppervlakte : 125

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : B - Halfopen bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

Aantal verdiepingen bovengrond : 1

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Aantal woongelegenheden : 1

Jaar van de laatste fysieke wijziging : 1993

Aantal woonplaatsen : 5

PUR nummer : AD03.EX03.BN

Nuttige oppervlakte : 87

#### Adres Informatie

Postcode : 9500

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41018 - GERAARDSBERGEN

Huisnummer voor te sorteren : 144 A

Begin versie timestamp adrestoestand : 1998-08-04

Begindatum adrestoestand : 1998-01-01

#### Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2025-05-15

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2025-02-07

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2025-02-07

ID van de eigendomstoestand : 221589517

#### Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 1998

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

ID perceelstoestand : 20473851

Begin versie timestamp perceelstoestand : 1998-08-04

#### Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 200 - HUIS

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein

Ligging ongebouwd : Aalstsesteenweg

### **2 - Kadastrale afdeling : 41065 - GERAARDSBERGEN 9 AFD/SMEEREB-VL - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0443HP0000**

#### Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41018 - GERAARDSBERGEN

Code en beschrijving indicie van de waard van de grond : 1 - null

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

ID PUR toestand : 20501033

X coördinaat : 118407

Y coördinaat : 166558

#### Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2025-05-15

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2025-02-07

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2025-02-07

ID van de eigendomstoestand : 221589521

#### Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 1998

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

ID perceelstoestand : 20473850

Begin versie timestamp perceelstoestand : 1998-08-04

#### Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 1 - BOUWLAND

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein

Ligging ongebouwd : VLOERSEGEMKOUTER